

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentatei tehnico-economice pentru investitia: „**Reabilitare, modernizare sală de sport, str.Republicii, nr.1, municipiul Roșiori de Vede, județul Teleorman**”

Consiliul Local al Municipiului Rosiori de Vede, Judetul Teleorman, intrunit in sedinta extraordinara astazi 15.05.2020.

Avand in vedere

- referatul de aprobare al primarului inregistrat sub nr.11085 / 14.05.2020;
- raportul de specialitate al Directiei Arhitect Sef nr. 11087 / 14.05.2020;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activitati economico- financiare;
- avizul comisiei C.T.E. nr. 1 / 14.05.2020, aviz tehnic favorabil;
- prevederile art. 1 alin. (2), lit. d) coroborat cu art. 2 alin. (1), lit. d), art. 6 și art. 13 din *Anexa 3 Programul național de construcții de interes public sau social* a O.G. nr. 25/ 2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 10 din H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Strategia de dezvoltare a municipiului Rosiori de Vede pentru perioada 2012-2020 aprobata prin HCL nr. 21/1207.2012, actualizata prin HCL nr. 122/28.08.2018;
- prevederile art. 129 alin.2, lit.b) si alin.4. lit.d) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ.

In temeiul art. 139, alin.3, lit.g) si art. 196, alin (1), lit.a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația la faza D.A.L.I. și principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investitii: „ **Reabilitare, modernizare sală de sport, str.Republicii, nr.1, municipiul Roșiori de Vede, județul Teleorman**”, prevazuti in anexa nr.1 si deviz general anexa nr.2 care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului Municipiului Roșiori de Vede instituțiilor și persoanelor interesate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Piper-Savu Cristiana Mirela



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
jr. Cîța Mioara Iulia



ROȘIORI DE VEDE
Nr. 61 din 15.05.2020

Prezenta hotarare a fost adoptata cu un numar de 19 voturi „pentru” , — voturi „impotriva”, — „abtineri”, din totalul de 19 consilieri in functie din care 19 prezenti.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Piper-Savu Cristiana Mirela



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Cîța Mioara Iulia



**INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE:
„ Reabilitare, modernizare sală de sport, str.Republicii, nr.1, municipiul Roșiori
de Vede, județul Teleorman”**

Regim de înălțime = Parter

Suprafața construită propusă = 1050 mp

Suprafața desfășurată propusă = 1050 mp

	lei inclusiv TVA/Euro	
Valoarea totală a investiției CNI S.A. și U.A.T. municipiul Roșiori de Vede, jud. Teleorman	3.426.078,33 lei	709.377,05 euro
din care C + M	2.429.366,80 lei	503.005,73 euro
Valoare finanțată prin Subprogram („C.N.I.”)	3.422.557,59 lei	708.648,07 euro
din care C+M	2.429.366,80 lei	503.005,73 euro
Valoare finanțată prin U.A.T. municipiul Roșiori de Vede, jud. Teleorman (cheltuieli pentru servicii și lucrări finanțate de U.A.T. municipiul Roșiori de Vede, jud. Teleorman);	3.520,74 lei	728,98 euro
din care C+M	0,00 lei	0,00 euro
(la cursul BNR din 12.05.2020 de 1 euro = 4,8297 Lei)		



Program național de construcții de interes public sau național - Subprogramul "Săli de sport"

Contrasemnează
Secretar General
Cîța Mioara Iulia

ANEXA nr. 2 la HCL nr. 61/15.05.2020
Anexa nr. 7HG 907-2016

DEVIZUL GENERAL

Faza de proiectare: D.A.L.I.

Proiectant General
Daniei BUDU

nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoarea finanțată prin program ("C.A.L." - S.A.)						Valoarea totală investitie (CNP- UAT Rosiori de Vede, Județul Teleorman, valori nete/brute)					
		TVA		valoare (inclusiv TVA)		valoare (fără TVA)		TVA		valoare (inclusiv TVA)		valoare (fără TVA)	
1	2	lei	euro	lei	euro	lei	euro	lei	euro	lei	euro	lei	euro
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului													
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amplasament pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pt relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului													
2.1	Bransament apa, rețele incalzire, canalizare menajera incalzire	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total capitolul 2		0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistența tehnică													
Studii de teren													
3.1	3.1.1 Studii de teren	2.940,00	608,73	558,60	3.498,60	724,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.940,00	608,73
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	2.940,00	608,73	558,60	3.498,60	724,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.940,00	608,73
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Taxe pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.500,00	517,63	0,00	2.500,00	517,63	2.500,00	517,63
3.3	Experiența tehnică	5.000,00	1.035,26	950,00	5.950,00	1.231,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00	1.035,26
3.4	Costificarea performanțelor energetice și auditul energetic al clădirilor	2.500,00	517,63	475,00	2.975,00	615,98	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.500,00	517,63
3.5	Proiectare și inginerie	163.230,00	33.797,13	31.013,70	194.243,70	40.218,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	163.230,00	33.797,13
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. D.A.L.I. și deteș general	27.230,00	5.638,03	5.173,70	32.403,70	6.709,26	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	27.230,00	5.638,03
	3.5.4. Documentație tehnică necesară în vederea obținerii avizelor/autorizațiilor necesare	8.000,00	1.656,42	1.520,00	9.520,00	1.971,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8.000,00	1.656,42
	3.5.5. Verificare tehnică de calitate a proiectului tehnic și a operei de execuție	17.000,00	3.519,89	3.230,00	20.230,00	4.188,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.000,00	3.519,89
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	111.000,00	22.982,79	21.090,00	132.090,00	27.349,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	111.000,00	22.982,79
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	12.000,00	2.484,63	2.280,00	14.280,00	2.956,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.000,00	2.484,63
	3.7.1. Managementul de proiect pt obiectivul de investiție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Consultanța -SSM	12.000,00	2.484,63	2.280,00	14.280,00	2.956,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.000,00	2.484,63
3.8	Asistența tehnică	31.075,19	6.558,42	6.018,29	37.693,48	7.804,52	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31.075,19	6.558,42
	3.8.1. Asistența tehnică din partea proiectantului	10.558,40	2.186,14	2.006,10	12.564,49	2.601,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.558,40	2.186,14
	3.8.1.1. Pe perioada de execuție a lucrărilor	10.558,40	2.186,14	2.006,10	12.564,49	2.601,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.558,40	2.186,14
	3.8.1.2. Pt participarea proiectant la fazele incluse în PCLE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Asistența tehnică prin diriginte de șantier	21.116,80	4.372,28	4.012,19	25.128,99	5.203,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	21.116,80	4.372,28
Total capitolul 3		217.345,19	45.001,80	41.295,59	258.640,78	53.552,14	2.500,00	517,63	0,00	2.500,00	517,63	219.845,19	45.519,43
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investiția de bază													
Construcții și instalații													
4.1	4.1.1. Rezonanță	139.856,30	28.957,55	26.572,70	166.429,00	34.459,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	139.856,30	28.957,55
	4.1.2. Ahtelectura	1.468.550,61	304.066,63	279.024,62	1.747.575,23	361.839,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.468.550,61	304.066,63
4.1	4.1.3. Instalații electrice	151.010,91	31.287,14	28.692,07	179.702,98	37.207,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	151.010,91	31.287,14
	4.1.4. Instalații sanitare	116.341,65	24.088,79	22.104,91	138.446,56	28.685,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	116.341,65	24.088,79
	4.1.5. Instalații termice	118.843,67	24.606,84	22.580,30	141.423,97	29.282,14	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	118.843,67	24.606,84
total cap. 4.1		1.994.603,14	412.986,96	378.974,60	2.373.577,74	491.454,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.994.603,14	412.986,96
4.2	4.2.1 - Montaj utilitaje si echipamente	6.852,45	1.418,81	1.301,97	8.154,42	1.688,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.852,45	1.418,81
total cap. 4.2		6.852,45	1.418,81	1.301,97	8.154,42	1.688,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6.852,45	1.418,81
Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj													
4.3	4.3.1. Utilitaje și echipamente cu montaj	52.500,00	10.870,24	9.975,00	62.475,00	12.935,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52.500,00	10.870,24
total cap. 4.3		52.500,00	10.870,24	9.975,00	62.475,00	12.935,59	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	52.500,00	10.870,24
Utilitaje fara montaj si echipamente de transport													
4.4	4.4.1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
total cap. 4.4		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Dotări													
4.5	4.5.1. Dotări-conform prevederilor Temei de proiectare	54.123,96	11.206,48	10.283,55	64.407,51	13.335,72	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	54.123,96	11.206,48
	4.5.2. Dotări PSI	3.600,00	745,39	684,00	4.284,00	887,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.600,00	745,39
total cap. 4.5		57.723,96	11.951,87	10.967,55	68.691,51	14.222,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57.723,96	11.951,87
4.6	Active necorporate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
total cap. 4.6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitolul 4		2.111.679,55	437.227,89	401.219,11	2.512.896,66	520.301,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.111.679,55	437.227,89
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli													
Organizare de șantier													
5.1	5.1.1. Lucrări de construcții (2%)	40.029,11	8.288,12	7.605,53	47.634,64	9.862,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.029,11	8.288,12
	5.1.2. Cheltuieli conexo organizării șantierului (0,5%)	10.007,28	2.072,03	1.901,38	11.908,66	2.465,71	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.007,28	2.072,03
Comisiunile, cote, taxe		22.416,30	4.641,34	4.306,91	22.416,30	4.641,34	1.020,74	211,35	0,00	1.020,74	211,35	23.437,04	4.852,69
	Taxa I.S.C. (0,6%)	12.208,88	2.527,88	2.328,88	12.208,88	2.527,88	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12.208,88	2.527,88
	* conform Legea 10/95 (0,5%)	10.207,42	2.113,47	2.113,47	10.207,42	2.113,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.207,42	2.113,47
	* conform Legea 453/01 (0,1%)	2.001,46	414,41	414,41	2.001,46	414,41	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.001,46	414,41
	* conform Legea a Construcțiilor (0,5%)	10.207,42	2.113,47	2.113,47	10.207,42	2.113,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.207,42	2.113,47
	Taxa de timbru arhitect (0,05%)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Cheltuieli diverse și neprevăzute (15%)		345.987,71	71.637,52	65.737,67	411.725,38	85.248,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	345.987,71	71.637,52
5.4	Cota C.N.I. 5%	132.212,74	27.374,84	25.120,42	157.333,16	32.576,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	132.212,74	27.374,84
Total capitolul 5		550.653,14	114.013,94	100.365,00	651.018,14	134.794,74	1.020,74	211,35	0,00	1.020,74	211,35	551.673,88	114.225,29
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar													
6.1	Problema personalului de exploatare	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
6.2	Probe tehnologice și teste	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
Total capitol 6		2.879.677,89	596.243,64	542.879,70	3.422.557,59	708.648,07	3.520,74	726,98	0,00	3.520,74	726,98	2.883.198,63	596.972,61
Din care C+M		2.041.484,70	422.693,89	387.882,09	2.429.366,80	503.905,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.041.484,70	422.693,89
TOTAL		2.879.677,89	596.243,64	542.879,70	3.422.557,59	708.648,07	3.520,74	726,98	0,00	3.520,74	726,98	2.883.198,63	596.972,61
Din care C+M		2.041.484,70	422.693,89	387.882,09	2.429.366,80	503.905,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.041.484,70	422.693,89

Proiectant General,
S.C. GENERAL PROIECT CONSTRUCT S.R.L.
Daniei BUDU

UAT ROSIORI DE VEDE, JUDEȚUL TELEORMAN
Primar

Gheorghe Valerica CIRCUMARU</